

物業管理業 《能力標準說明》 能力單元

「物業人力資源管理」職能範疇

名稱	策略性發展人力資產
編號	110592L7
應用範圍	人力資源發展規劃工作，主要適用於規劃策略性人力資產的發展方針
級別	7
學分	6
能力	<p>表現要求</p> <p>1. 研究力資產策略</p> <ul style="list-style-type: none"> • 研究人力資產的持續發展策略及市場趨勢 <p>2. 規劃人力資產策略</p> <ul style="list-style-type: none"> • 能夠研究及綜合分析最新物業管理行業對知識技能的要求及趨勢，人力市場趨勢與及機構人力資產庫的數據資料，創立機構人力資產發展的策略 • 能夠研究機構發展的策略及方向，創造人力資產的發展方針，例如策略性發展繼任計劃，為機構持續性發展提供充足及高效能的人材儲備 • 能夠綜合分析可持續發展策略及社會責任，創造人力資產的發展策略 • 能夠創造發展人力資產安排或調配資源的策略，包括財務、知識、技術、人材及其他，並領導發展策略有效地推行
評核指引	<p>此能力單元的綜合成效要求為：</p> <ul style="list-style-type: none"> • 能夠研究人力資產的持續發展策略及市場趨勢； • 能夠研究及綜合分析最新物業管理行業對知識技能的要求及趨勢、人力市場趨勢、機構發展的策略及方向等，同時能夠配合可持續發展策略及社會責任，創造人力資產發展的策略；及 • 能夠有效地創造發展人力資產安排或調配資源的策略，並領導發展策略有效地推行。
備註	