

物業管理業 《 能力標準說明 》 能力單元

「 關乎物業的設施管理 」 職能範疇

名稱	認識會所及文娛康樂設施
編號	110516L1
應用範圍	一般住宅會所及文娛康樂設施工作，適用於前線人員認識基本設施及察覺損壞情況
級別	1
學分	1
能力	<p>表現要求</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 懂得設施 <ul style="list-style-type: none"> • 懂得一般會所及文娛康樂設施的位置及種類 2. 巡查會所及文娛康樂設施 <ul style="list-style-type: none"> • 能夠按既定程序巡查會所及文娛康樂設施 • 能夠察覺會所及文娛康樂設施出現的損壞，並向上級作出彙報
評核指引	<p>此能力單元的綜合成效要求為：</p> <ul style="list-style-type: none"> • 能夠知道一般會所及文娛康樂設施的位置及種類；及 • 能夠按既定程序巡查會所及文娛康樂設施，察覺設施出現的損壞並能夠向上級作出準確彙報。
備註	