

銀行業 《能力標準說明》 能力單元

職能範疇- 3a. 為大機構提供的其他企業銀行信貸管理
(主要職能 – 3a.1 大型企業信貸業務吸納)

名稱	批核大型企業有關於信貸解決方案之貸款申請
編號	109286L6
應用範圍	構建和審批大型企業有關於信貸產品的申請。如房地產開發貸款/建設融資等。這適用於向大型企業客戶提供的大額和中、長期貸款。
級別	6
學分	4 (僅供參考)
能力	<p>表現要求</p> <p>1. 職務範圍的知識</p> <p>能夠:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 具備信貸管理方面不同領域的理論和概念的知識，並運用該知識評估大型企業信貸申請的風險; ● 瞭解宏觀經濟環境的最新發展，例如: 中國大陸發展、香港樓市發展等，以找出對企業銀行業務的影響; ● 瞭解相關條例及政策的最新發展，藉以辨識對大型企業客戶業務的影響 ● 透過對大型企業複雜的信貸申請進行全面審查，確定審批的關鍵因素，展示出對大型企業信貸評估具備專業的知識。 <p>2. 應用</p> <p>能夠:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 使用各種分析技巧，對申請人的業務和企業資料進行全面分析，以評估授予貸款的風險; ● 展示在會計和現金流業務分析方面的專業知識，藉以估計申請人的行業及/或其業務前景和表現; ● 透過分析客戶的資本結構來評估信貸申請資訊，從而確定最合適的融資方式，用以平衡其資產和負債組合。 <p>3. 專業行為及態度</p> <p>能夠:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 根據客戶資料、業務模式、財政狀況、抵押品價值和其他相關數據的全面分析，決定批准或拒絕其信貸申請; ● 爭取申請人的信任，以便建立能獲取有關確定其財務需求資訊的未來客戶關係策略; ● 審閱協議草案，如有需要，修改條款及條件 (例如: 貸款期限、利率、還款計劃等); ● 計算、評估和確保銀行的回報與承受借出款項的風險與持有的抵押品價值成正比。
評核指引	<p>此能力單元的綜合成效要求為:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 根據對申請人未來經營業績預測、其還款能力和交易風險水平進行嚴謹的分析，決定批准或拒絕大型企業的信貸申請。
備註	